

COMUNE DI FORMIGARA (CR)

Capitolato d'Oneri

per

- la vendita a corpo del materiale legnoso proveniente dall'utilizzazione del lotto boschivo sito in fregio alla ex vecchia strada comunale Formigara-Cornaletto, su terreno del Comune di Formigara e catastalmente identificabile al fg. 10 mappale 31;
- congiuntamente alla ripiantumazione sulla stessa superficie di un nuovo impianto di pioppi e relativa manutenzione/pratiche agronomiche per i primi cinque anni (meglio specificate all'art.7).

Art.1-Ente proponente e contenuti

Il Comune di Formigara (CR) mette in vendita il materiale legnoso ritraibile dal lotto boschivo sito in fregio alla ex strada comunale Formigara- Cornaletto, meglio identificato nell'allegata planimetria, parte integrante del presente capitolato.

Congiuntamente, intende affidare all'Aggiudicatario, i lavori necessari per l'asportazione o la macinatura in loco dei ceppi e delle ramaglie, il ripristino del terreno, l'aratura a scasso, la lavorazione del terreno, l'esecuzione del tracciamento per i sestri di impianto, la fornitura e la messa a dimora di pioppelle dell'età di due anni, lavorazioni descritte all'art.7 del presente capitolato d'oneri;

Art.2- Importo - modalita' di aggiudicazione

L'importo a base d'asta del presente appalto è fissato in complessivi:

ricavi : € 19.500,00 (euro diciannovemilacinquecento/00)

spese : € 5.500,00 (euro cinquemila/00)

L'appalto sarà aggiudicato, mediante asta pubblica, alla Ditta che avrà offerto il miglior risultato economico per Questa Amministrazione derivante dalla differenza tra l'offerta in rialzo sull'importo a base di gara (€ 19.500,00) e la riduzione sulle spese agronomiche previste per i successivi 5 anni (€ 5.500,00).

Non sono ammesse offerte in diminuzione per i ricavi (€ 19.500,00) e in rialzo per le spese (€ 5.500,00).

L'appalto si svolgerà anche in presenza di una sola offerta valida, mentre il Comune di Formigara si riserva comunque la possibilità di non procedere all'aggiudicazione.

Art.3- Rischi

I lavori saranno eseguiti a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'Aggiudicatario.

Egli eseguirà il taglio, l'allestimento ed il trasporto del legname nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel presente Capitolato d'Oneri a spese proprie, senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.

L'Aggiudicatario non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

L'Amministrazione appaltatrice all'atto della consegna, garantisce solamente i confini dell'impianto arboreo, ma non le loro dimensioni, né la qualità e la quantità di prodotti che potranno ricavarsi.

Art. 4- Ditta aggiudicataria

La ditta aggiudicataria dovrà:

- essere iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura come ditta boschiva;
- risultare idonea all'utilizzazione forestale di lotto boschivi pubblici.

Art. 5-Versamento del prezzo di aggiudicazione

L'Aggiudicatario dovrà pagare l'importo del prezzo di aggiudicazione (come definito all'art.2) in valuta legale al Tesoriere del Comune di Formigara venti giorni prima dell' inizio delle operazioni di esbosco e comunque non oltre giorni 30 (trenta) decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione dell'asta in oggetto;

Art. 6 - Deposito cauzionale

Prima di iniziare i lavori, l'Aggiudicatario dovrà costituire un deposito cauzionale di € 5.500,00 (euro cinquemilacinquecento/00), a garanzia sia della corretta esecuzione dei lavori sia delle lavorazioni agronomiche previste per il quinquennio successivo.

Detta garanzia, della durata di anni 5 (con importi modulabili/scalabili nel tempo) potrà essere prestata alternativamente:

- polizza fidejussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.
- Versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale Banco Popolare di Cremona filiale di Pizzighettone: Iban : IT 51 E 05034 57050 000000137411, specificando sul bonifico la causale : "Deposito Cauzionale Gara Pioppeto di Formigara".

Art. 7 - Inizio e termine lavori e condizioni per l'impianto

L'Aggiudicatario dovrà indicare al Comune di Formigara, il giorno in cui avranno inizio i lavori di taglio, gli stessi comunque dovranno essere terminati entro e non oltre il 30.11.2017.

Il taglio delle piante e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione dovrà essere terminato entro trenta giorni dalla data di inizio dei lavori.

Successivamente avranno inizio i lavori di ripristino del terreno, di aratura a scasso e di lavorazione superficiale; indi sarà definito il sesto di impianto mediante tracciamento dei filari, apertura delle buche, fornitura e messa a dimora di pioppelle del diametro 12 – 14 cm, dell'età di due anni appartenenti al clone I 214 con regolare passaporto fitosanitario.

Il materiale vegetale fornito dovrà provenire da ditte appositamente autorizzate ai sensi delle Leggi 18.06.1931 n° 987 e 22.05.1973 n° 269 e s.m.i.

Il numero di astoni a dimora non dovrà essere inferiore a 277 *per ettaro*.

I lavori di piantumazione dovranno essere ultimati entro e non oltre il giorno 31/01/2018.

L'Aggiudicatario dovrà inoltre farsi carico negli anni 2018, 2019, 2020, 2021 e 2022:

- dell'attecchimento delle piante poste a dimora con cure colturali adeguate;
- di rimpiazzare gli astoni non attecchiti;
- di controllare le infestanti mediante lavorazioni meccaniche eseguite con trattatrice e fresa o erpice a dischi;
- di eseguire le potature di allevamento;
- di eseguire i necessari trattamenti fungicidi ed insetticidi con pompa irroratrice o atomizzatore.

L'Amministrazione valuterà, con spese a proprio carico, eventuale stesura di digestato solido o letame/stallatico prima dell'aratura a scasso.

Art. 8-Obblighi e responsabilità dell'Aggiudicatario

L'Aggiudicatario è obbligato *ad esonerare e rivalere in ogni caso il Comune di Formigara anche verso terzi per ogni e qualunque fatto derivante dai lavori svolti inerenti il presente capitolato.*

L'Aggiudicatario risponderà in ogni caso direttamente tanto verso *il Comune di Formigara*, quanto verso gli operai, se presenti e chiunque altro, dei danni alle persone ed alle cose, qualunque ne sia la natura e la causa rimanendo a suo completo carico sia ogni spesa e cura preventiva atta ad evitare danni sia il completo risarcimento di essi.

Egli è obbligato a provvedere a termine di legge a tutte le varie assicurazioni previste dalle vigenti disposizioni nei confronti degli operai e dei lavori.

L'Aggiudicatario sarà responsabile di tutti i danni da chiunque e contro chiunque commessi che si dovessero verificare nella zona assegnata per il taglio e lungo le zone attraversate per l'esbosco ed il trasporto esonerando e rivalendo *il Comune di Formigara* di qualsiasi azione e responsabilità al riguardo.

Art. 9-Passaggio in fondi di altri proprietari

Il Comune di Formigara non assume alcuna responsabilità né oneri per eventuali passaggi o piazze di deposito da formarsi in fondi di altri proprietari.

Art. 10-Sopralluoghi in contraddittorio

Il Comune di Formigara prescrive fin d'ora l'obbligo di un sopralluogo preventivo in contraddittorio, con la stesura del relativo verbale tra l'offerente e il perito di

fiducia di Questa Amministrazione, per verificare in modo preciso le piante oggetto di taglio presso l'area comunale. **Detto verbale di sopralluogo dovrà essere allegato obbligatoriamente alla documentazione di gara.**

Successivamente saranno effettuati sopralluoghi (con agronomo di fiducia di Questa Amministrazione) tesi alla verifica:

- dell'avvenuto corretto sviluppo delle piante messe a dimora;
- delle pratiche agronomiche nei successivi 5 anni;

Dall'esito positivo di questi sopralluoghi potrà seguire la riduzione dell'importo della garanzia prestata.

Art. 11-Riconsegna del lotto e svincolo deposito cauzionale

Il deposito cauzionale non sarà svincolato totalmente se non dopo che da parte dell'Aggiudicatario sarà stata regolata ogni pendenza amministrativa sia verso terzi per qualsiasi titolo dipendente dall'esecuzione dei lavori, sia verso *il Comune di Formigara* stesso.

Con il ritiro della cauzione l'Aggiudicatario rinuncia a qualsiasi diritto, azione o ragione verso *il Comune di Formigara* per motivi comunque attinenti al presente contratto.

Art. 12-Conoscenza del Capitolato da parte dell'Aggiudicatario

Il presente capitolato speciale deve essere sottoscritto dall'offerente e allegato alla documentazione di gara.

I contenuti del presente Capitolato, aggiornati ai risultati della gara, saranno ripresi nel contratto di appalto.

Formigara, li, 04/08/2017

Agli effetti tutti dell'art.1341 del Codice Civile, il sottoscritto dichiara di aver preso piena visione e cognizione di tutti gli articoli del presente Capitolato, che approva incondizionatamente.

Firma e timbro per accettazione
